



Amtliche Publikationen und Informationen 13. September 2024

- 1 Erstmögliche Publikation/ Veränderung zur Vorpublikation
2 Wiederholung

GEMEINDEVORSTAND

Vorstandssitzung vom 09.09.2024

1

Der Gemeindevorstand hat

- die Unterlagen zur Vernehmlassung für ein neues Gesetz über die Förderung von Wohnraum bzw. für eine Totalrevision des kantonalen Gesetzes über den sozialen Wohnungsbau und die Verbesserung der Wohnverhältnisse im Berggebiet besprochen. Der Gemeindevorstand verzichtet auf eine Stellungnahme.
- die Unterlagen zur Vernehmlassung der Teilrevisionen des Steuergesetzes des Kantons Graubünden besprochen und seine Stellungnahme abgegeben.
- die Besetzung des Abstimmungsbüros vom 22. September 2024 festgelegt.
- den Investitionsplan 2025 – 2029 überarbeitet
- von der Demission von Retus Buchli, Mitglied GPK, Kenntnis genommen. Retus Buchli wird sich an der Gemeindeversammlung vom 31. Oktober 2024 nicht mehr zur Wiederwahl stellen. Für die Geschäftsprüfungskommission sind somit zwei vakante Stellen zu besetzen. An einer Behördentätigkeit interessierte Personen können sich jederzeit sehr gerne beim Gemeindepräsidenten Peter Camastral (079 336 62 76) melden.

Felsberg, 13. September 2024

Gemeindevorstand Felsberg

Eidgenössische Urnenabstimmung vom 22. September 2024

2

Die Urne ist auf der Gemeindeverwaltung aufgestellt am:

Donnerstag, 19. September 2024	14.00 – 16.00 Uhr (während Schalterzeit)
Freitag, 20. September 2024	10.00 – 11.30 Uhr (während Schalterzeit)
Sonntag, 22. September 2024	10.15 – 11.15 Uhr

Der Stimmausweis ist bei der persönlichen Stimmabgabe an der Urne zwingend abzugeben. Auskünfte zu allen Fragen im Zusammenhang mit der Abstimmung erteilt Ihnen die Gemeindeverwaltung.

Stimmberechtigte, die ihr Abstimmungsmaterial noch nicht erhalten haben, wollen sich bitte auf der Gemeindeverwaltung melden.

Felsberg, 06. September 2024

Gemeindevorstand Felsberg



GEMEINDEVERWALTUNG

Bauwesen

1

Bauherrschaft:

Senti Edith, Mitteleggweg 18, 7012 Felsberg und Camenisch Annik, Mitteleggweg 16, 7012 Felsberg

Projektverfasser:

Brunner Haustechnik AG, Via Nova 45, 7013 Domat/Ems

Bauvorhaben:

Ersatz Ölheizung durch Luft/Wasser-Wärmepumpe (Aussenaufstellung), Mitteleggweg 16 + 18, Parzellen 1041 +1413

Zu koordinierende Zusatzbewilligungen:

Gesuch für eine feuerpolizeiliche Bewilligung (GVG/FPA)

Bauherrschaft:

Diedrich Susanne + Andreas, Obere Gasse 12, 7012 Felsberg

Bauvorhaben:

Neubau Sitzplatz mit Überdachung und Windverglasungen, div. Terrainanpassungen, Neubau Aussensauna, Obere Gasse 12, Parzelle 366

Zu koordinierende Zusatzbewilligungen:

Gesuch für eine feuerpolizeiliche Bewilligung (GVG/FPA)

Bauherrschaft:

Müller Matthias, Under-Chrüzli 9, 7012 Felsberg

Projektverfasser:

Querbeet Gartenbau AG, Herawisweg 32, 7203 Trimmis

Bauvorhaben:

Montage Gerätehaus inkl. neuer Gartengestaltung, Under-Chrüzli 9, Parzelle 1551

Zu koordinierende Zusatzbewilligungen:

Gesuch für eine feuerpolizeiliche Bewilligung (GVG/FPA)

Bauherrschaft:

Walser Corina + Daniel, Schlosshaldaweg 7, 7012 Felsberg

Projektverfasser:

Brunner Haustechnik AG, Via Nova 45, 7013 Domat/Ems

Bauvorhaben:

Ersatz Ölheizung durch Aussenaufstellung Luft/Wasser-Wärmepumpe, Schlosshaldaweg 7, Parzelle 697

Zu koordinierende Zusatzbewilligungen:

Gesuch für eine feuerpolizeiliche Bewilligung (GVG/FPA)

**Bauherrschaft:**

Schule Felsberg, Taminserstrasse 15, 7012 Felsberg

Bauvorhaben:

Neubau Pausenunterstand, Taminserstrasse 15, Parzelle 335

Zu koordinierende Zusatzbewilligungen:

Gesuch für eine feuerpolizeiliche Bewilligung (GVG/FPA)

Bauherrschaft:

Schule Felsberg, Taminserstrasse 15, 7012 Felsberg

Bauvorhaben:

Nachträgliches Baugesuch (Dauerhafte Aufstellung): Neuer Standort Pausenkiosk,
Taminsenstrasse 15, Parzelle 335

Zu koordinierende Zusatzbewilligungen:

Gesuch für eine feuerpolizeiliche Bewilligung (GVG/FPA)

Bauherrschaft:

Huber Daniel, Untere Gasse 17, 7012 Felsberg

Bauvorhaben:

Nachträgliches Baugesuch: Einbau Cheminéeofen inkl. Kaminanlage, Untere Gasse 17,
Parzelle 419

Zu koordinierende Zusatzbewilligungen:

Feuerpolizeiliche Bewilligung (GVG/FPA) vom 27.08.2024

Bauherrschaft:

De Falco Gina + Giovanni, Dreibündenweg 8, 7012 Felsberg

Bauvorhaben:

Ersatz Thujahecke durch 180cm hohen Doppelstabmattenzaun (Sichtschutz),
Dreibündenweg 8, Parzelle 117

Einsprachen sind gemäss Art. 45 KRVO schriftlich, innert 20 Tagen an die Baukommission zu richten. Die Baupläne liegen während der Einsprachefrist auf der Gemeindeverwaltung zur Einsicht auf.

Felsberg, 13. September 2024

Gemeindeverwaltung Felsberg

Sperrgutabfuhr**2**

An folgenden Tagen können Sie Ihr Sperrgut auf der Deponie Riwäldli in die bereitgestellte Mulde entsorgen:

- Samstag, 21. September 2024 (10:00-12:00 Uhr und 14:30-16:30 Uhr)
- Mittwoch, 25. September 2024 (16:00-18:30 Uhr)
- Samstag, 28. September 2024 (10:00-12:00 Uhr und 14:30-16:30 Uhr)
- Mittwoch, 2. Oktober 2024 (16:00-18:30 Uhr)
- Samstag, 5. Oktober 2024 (10:00-12:00 Uhr und 14:30-16:30 Uhr)



Die Entsorgung ist kostenpflichtig:

Gebindegebühr: Bis 10 kg 1 Sperrgutmarke, ab 10 kg 2 Sperrgutmarken

Abgabe der Marken: Auf der Gemeindekanzlei zu den normalen Öffnungszeiten oder vor Ort bei der Deponieaufsicht (die Marken sind direkt zu bezahlen).
Eine Sperrgutmarke kostet Fr. 5.-.

Bitte liefern Sie Gegenstände über 40 kg direkt an die GEVAG, Rheinstrasse 28, 7201 Untervaz Bahnhof (direkt bezahlen). Die Anlieferungszeiten erfahren Sie unter www.gevag.ch oder unter Tel 081 300 01 90.

Felsberg, 6. September 2024

Gemeindeverwaltung Felsberg

Meldepflicht Einwohnerinnen und Einwohner

1

Auszug aus dem Gesetz über die Einwohnerregister (Einwohnerregistergesetz, ERG):

Art. 13

¹ Wer in eine Gemeinde zwecks Niederlassung oder Aufenthalt zuzieht, hat sich innert 14 Tagen bei der Gemeinde anzumelden.

² Wer innerhalb der Gemeinde umzieht, hat dies innert 14 Tagen der Gemeinde zu melden. Diese Meldepflicht besteht auch bei Umzug beziehungsweise Wohnungswechsel innerhalb desselben Gebäudes.

³ Wer die Niederlassung oder den Aufenthalt aufgibt, hat sich bei der betreffenden Gemeinde im Voraus abzumelden.

⁴ Wer die Niederlassung verlegt oder aufgibt, hat dies innert 14 Tagen allen Aufenthaltsgemeinden zu melden.

⁵ Wer in einer Gemeinde Aufenthalt begründet oder aufgibt, hat dies innert 14 Tagen der Niederlassungsgemeinde zu melden.

Felsberg, 13. September 2024

Gemeindeverwaltung Felsberg

Meldepflicht Vermieter

1

Auszug aus dem Gesetz über die Einwohnerregister (Einwohnerregistergesetz, ERG)

Art. 15

¹ Liegenschaftsverwaltungen, Vermietende und andere Logisgebende haben der Gemeinde die Mietenden und Logisnehmenden, welche sich niederlassen oder mindestens während 90 aufeinanderfolgender Tage oder 90 Tagen innerhalb eines Jahres aufhalten werden, innert 14 Tagen ab deren Zuzug zu melden.

² Ebenso sind Weg- und Umzüge zu melden. Dies gilt auch für Umzüge innerhalb derselben Liegenschaft.

Felsberg, 13. September 2024

Gemeindeverwaltung Felsberg



Amtliche Publikationen und Informationen 13. September 2024

- 1 Erstmalige Publikation/ Veränderung zur Vorpublikation
2 Wiederholung

GEMEINDEVORSTAND

Vorstandssitzung vom 09.09.2024

1

Der Gemeindevorstand hat

- die Unterlagen zur Vernehmlassung für ein neues Gesetz über die Förderung von Wohnraum bzw. für eine Totalrevision des kantonalen Gesetzes über den sozialen Wohnungsbau und die Verbesserung der Wohnverhältnisse im Berggebiet besprochen. Der Gemeindevorstand verzichtet auf eine Stellungnahme.
- die Unterlagen zur Vernehmlassung der Teilrevisionen des Steuergesetzes des Kantons Graubünden besprochen und seine Stellungnahme abgegeben.
- die Besetzung des Abstimmungsbüros vom 22. September 2024 festgelegt.
- den Investitionsplan 2025 – 2029 überarbeitet
- von der Demission von Retus Buchli, Mitglied GPK, Kenntnis genommen. Retus Buchli wird sich an der Gemeindeversammlung vom 31. Oktober 2024 nicht mehr zur Wiederwahl stellen. Für die Geschäftsprüfungskommission sind somit zwei vakante Stellen zu besetzen. An einer Behördentätigkeit interessierte Personen können sich jederzeit sehr gerne beim Gemeindepräsidenten Peter Camastral (079 336 62 76) melden.

Felsberg, 13. September 2024

Gemeindevorstand Felsberg

Eidgenössische Urnenabstimmung vom 22. September 2024

2

Die Urne ist auf der Gemeindeverwaltung aufgestellt am:

Donnerstag, 19. September 2024	14.00 – 16.00 Uhr (während Schalterzeit)
Freitag, 20. September 2024	10.00 – 11.30 Uhr (während Schalterzeit)
Sonntag, 22. September 2024	10.15 – 11.15 Uhr

Der Stimmausweis ist bei der persönlichen Stimmabgabe an der Urne zwingend abzugeben. Auskünfte zu allen Fragen im Zusammenhang mit der Abstimmung erteilt Ihnen die Gemeindeverwaltung.

Stimmberechtigte, die ihr Abstimmungsmaterial noch nicht erhalten haben, wollen sich bitte auf der Gemeindeverwaltung melden.

Felsberg, 06. September 2024

Gemeindevorstand Felsberg



GEMEINDEVERWALTUNG

Bauwesen

1

Bauherrschaft:

Senti Edith, Mitteleggweg 18, 7012 Felsberg und Camenisch Annik, Mitteleggweg 16, 7012 Felsberg

Projektverfasser:

Brunner Haustechnik AG, Via Nova 45, 7013 Domat/Ems

Bauvorhaben:

Ersatz Ölheizung durch Luft/Wasser-Wärmepumpe (Aussenaufstellung), Mitteleggweg 16 + 18, Parzellen 1041 +1413

Zu koordinierende Zusatzbewilligungen:

Gesuch für eine feuerpolizeiliche Bewilligung (GVG/FPA)

Bauherrschaft:

Diedrich Susanne + Andreas, Obere Gasse 12, 7012 Felsberg

Bauvorhaben:

Neubau Sitzplatz mit Überdachung und Windverglasungen, div. Terrainanpassungen, Neubau Aussensauna, Obere Gasse 12, Parzelle 366

Zu koordinierende Zusatzbewilligungen:

Gesuch für eine feuerpolizeiliche Bewilligung (GVG/FPA)

Bauherrschaft:

Müller Matthias, Under-Chrüzli 9, 7012 Felsberg

Projektverfasser:

Querbeet Gartenbau AG, Herawisweg 32, 7203 Trimmis

Bauvorhaben:

Montage Gerätehaus inkl. neuer Gartengestaltung, Under-Chrüzli 9, Parzelle 1551

Zu koordinierende Zusatzbewilligungen:

Gesuch für eine feuerpolizeiliche Bewilligung (GVG/FPA)

Bauherrschaft:

Walser Corina + Daniel, Schlosshaldaweg 7, 7012 Felsberg

Projektverfasser:

Brunner Haustechnik AG, Via Nova 45, 7013 Domat/Ems

Bauvorhaben:

Ersatz Ölheizung durch Aussenaufstellung Luft/Wasser-Wärmepumpe, Schlosshaldaweg 7, Parzelle 697

Zu koordinierende Zusatzbewilligungen:

Gesuch für eine feuerpolizeiliche Bewilligung (GVG/FPA)

**Bauherrschaft:**

Schule Felsberg, Taminserstrasse 15, 7012 Felsberg

Bauvorhaben:

Neubau Pausenunterstand, Taminserstrasse 15, Parzelle 335

Zu koordinierende Zusatzbewilligungen:

Gesuch für eine feuerpolizeiliche Bewilligung (GVG/FPA)

Bauherrschaft:

Schule Felsberg, Taminserstrasse 15, 7012 Felsberg

Bauvorhaben:

Nachträgliches Baugesuch (Dauerhafte Aufstellung): Neuer Standort Pausenkiosk,
Taminsenstrasse 15, Parzelle 335

Zu koordinierende Zusatzbewilligungen:

Gesuch für eine feuerpolizeiliche Bewilligung (GVG/FPA)

Bauherrschaft:

Huber Daniel, Untere Gasse 17, 7012 Felsberg

Bauvorhaben:

Nachträgliches Baugesuch: Einbau Cheminéeofen inkl. Kaminanlage, Untere Gasse 17,
Parzelle 419

Zu koordinierende Zusatzbewilligungen:

Feuerpolizeiliche Bewilligung (GVG/FPA) vom 27.08.2024

Bauherrschaft:

De Falco Gina + Giovanni, Dreibündenweg 8, 7012 Felsberg

Bauvorhaben:

Ersatz Thujahecke durch 180cm hohen Doppelstabmattenzaun (Sichtschutz),
Dreibündenweg 8, Parzelle 117

Einsprachen sind gemäss Art. 45 KRVO schriftlich, innert 20 Tagen an die Baukommission zu richten. Die Baupläne liegen während der Einsprachefrist auf der Gemeindeverwaltung zur Einsicht auf.

Felsberg, 13. September 2024

Gemeindeverwaltung Felsberg

Sperrgutabfuhr**2**

An folgenden Tagen können Sie Ihr Sperrgut auf der Deponie Riwäldli in die bereitgestellte Mulde entsorgen:

- Samstag, 21. September 2024 (10:00-12:00 Uhr und 14:30-16:30 Uhr)
- Mittwoch, 25. September 2024 (16:00-18:30 Uhr)
- Samstag, 28. September 2024 (10:00-12:00 Uhr und 14:30-16:30 Uhr)
- Mittwoch, 2. Oktober 2024 (16:00-18:30 Uhr)
- Samstag, 5. Oktober 2024 (10:00-12:00 Uhr und 14:30-16:30 Uhr)



Die Entsorgung ist kostenpflichtig:

Gebindegebühr: Bis 10 kg 1 Sperrgutmarke, ab 10 kg 2 Sperrgutmarken

Abgabe der Marken: Auf der Gemeindekanzlei zu den normalen Öffnungszeiten oder vor Ort bei der Deponieaufsicht (die Marken sind direkt zu bezahlen).
Eine Sperrgutmarke kostet Fr. 5.-.

Bitte liefern Sie Gegenstände über 40 kg direkt an die GEVAG, Rheinstrasse 28, 7201 Untervaz Bahnhof (direkt bezahlen). Die Anlieferungszeiten erfahren Sie unter www.gevag.ch oder unter Tel 081 300 01 90.

Felsberg, 6. September 2024

Gemeindeverwaltung Felsberg

Meldepflicht Einwohnerinnen und Einwohner

1

Auszug aus dem Gesetz über die Einwohnerregister (Einwohnerregistergesetz, ERG):

Art. 13

¹ Wer in eine Gemeinde zwecks Niederlassung oder Aufenthalt zuzieht, hat sich innert 14 Tagen bei der Gemeinde anzumelden.

² Wer innerhalb der Gemeinde umzieht, hat dies innert 14 Tagen der Gemeinde zu melden. Diese Meldepflicht besteht auch bei Umzug beziehungsweise Wohnungswechsel innerhalb desselben Gebäudes.

³ Wer die Niederlassung oder den Aufenthalt aufgibt, hat sich bei der betreffenden Gemeinde im Voraus abzumelden.

⁴ Wer die Niederlassung verlegt oder aufgibt, hat dies innert 14 Tagen allen Aufenthaltsgemeinden zu melden.

⁵ Wer in einer Gemeinde Aufenthalt begründet oder aufgibt, hat dies innert 14 Tagen der Niederlassungsgemeinde zu melden.

Felsberg, 13. September 2024

Gemeindeverwaltung Felsberg

Meldepflicht Vermieter

1

Auszug aus dem Gesetz über die Einwohnerregister (Einwohnerregistergesetz, ERG)

Art. 15

¹ Liegenschaftsverwaltungen, Vermietende und andere Logisgebende haben der Gemeinde die Mietenden und Logisnehmenden, welche sich niederlassen oder mindestens während 90 aufeinanderfolgender Tage oder 90 Tagen innerhalb eines Jahres aufhalten werden, innert 14 Tagen ab deren Zuzug zu melden.

² Ebenso sind Weg- und Umzüge zu melden. Dies gilt auch für Umzüge innerhalb derselben Liegenschaft.

Felsberg, 13. September 2024

Gemeindeverwaltung Felsberg