



Amtliche Publikationen und Informationen 26. Juli 2024

- 1 Erstmalige Publikation/ Veränderung zur Vorpublikation
- 2 Wiederholung

GEMEINDEVORSTAND

Gemeinde Felsberg – Änderung Quartierplan Under Feld / Under Chrüzli – Einleitung Quartierplanverfahren

1

Gemäss Beschluss vom 04.03.2024 beabsichtigt der Gemeindevorstand das Quartierplanverfahren zwecks Änderung des Quartierplans Under Feld / Under Chrüzli vom 21. Februar 2005 einzuleiten. Gestützt auf Art. 53 des kantonalen Raumplanungsgesetzes (KRG) und Art. 16 ff. der kantonalen Raumplanungsverordnung (KRVO) wird diese Absicht wie folgt bekanntgegeben.

1. Das Quartierplangebiet umfasst die Parzellen Nr. 331, 332, 333, 334, 427T, 456, 457, 498, 500T, 501T, 504T, 707, 708T, 1475T, 1540, 1541, 1548, 1549, 1550, 1551, 1552, 1553, 1554, 1555, 1556, 1557, 1558, 1559, 1560, 1565, 1596, 1597, 1598, 1599, 1621, 1622, 1623, 1624, 1625, 1626, 1627, 1628, 1649T, 1679T, 1697T des Grundbuches Felsberg (T=teilweise).
2. Der Plan mit der vorgesehenen Abgrenzung des Quartierplangebietes kann auf der Gemeindeganzlei eingesehen werden.
3. Die Quartierplananpassung bezweckt:
 - Anpassung der Quartierplanbestimmungen an die Grundordnung, insbesondere hinsichtlich des Nutzungsmasses
 - Regelung der Planungskosten
4. Einsprachen gegen die beabsichtigte Einleitung des Quartierplanverfahrens Under Feld / Under Chrüzli sowie die Abgrenzung des Quartierplangebietes sind innert 30 Tagen seit Publikationsdatum schriftlich und begründet an den Gemeindevorstand zu richten.

Felsberg, 26. Juli 2024

Gemeindevorstand Felsberg

Nationaltagfeier am 31. Juli beim Waldfestplatz

2

Die Nationaltagfeier findet im Rahmen des Waldfestes am Mittwoch, 31. Juli 2024, auf dem Festplatz statt. Das Waldfest beginnt um 17.00 Uhr.

Der Turnverein Felsberg ist für die Organisation verantwortlich und wird wieder für das leibliche Wohl der Gäste sorgen (mit toller Festwirtschaft).

Um 20.15 Uhr wird Gian-Andrea Haltiner (Gemeindevorstand Felsberg) die 1. August-Rede gehalten, anschliessend spielen die Musikgesellschaft Felsberg und die Musica da Trin. Um 21.30 Uhr folgt der Lampionumzug mit den Kindern.

Für die 1. August-Feier wurde eine Polizeistundenverlängerung bis 02:00 Uhr bewilligt. Wir danken allen Anwohnerinnen und Anwohnern für das Verständnis.

Felsberg, 05. Juli 2024

Gemeindevorstand Felsberg



Feuervorschriften im Dorf

2

Das Abbrennen von Flugfeuerwerk (Raketen und ähnliches) ist mit Ausnahme von dem speziell bezeichneten Platz beim Scheibenstand Hampfrosa auf dem gesamten Dorfgebiet untersagt. An der bezeichneten Stelle wird eine Raketenstartrampe aufgebaut und abgeschränkt, damit mit der notwendigen Sorgfalt ein kontrolliertes Abfeuern von Raketen ermöglicht ist und die Gefahr von Stall-, Flur- und Waldbränden vermieden wird.

Nehmen Sie bitte nach dem Abfeuern der Raketen usw. den Müll zur Entsorgung wieder nach Hause.

Von diesem Feuerwerksverbot ausgenommen sind Tischfeuerwerke, Wunderkerzen, Vulkane, Fackeln, Höhenfeuer.

Aufgrund der negativen Aspekte von Feuerwerk, z.B. für die Tiere und die Natur, empfiehlt der Gemeindevorstand, allgemein auf lärmendes Feuerwerk zu verzichten.

Diese Bestimmung stützt sich auf Art. 7 des Einführungsgesetzes zu den Statuten des Feuerwehrverbandes Domat/Ems-Felsberg sowie Art. 10 des Polizeigesetzes der Gemeinde Felsberg. Zuwiderhandlungen gegen diese Vorschrift werden mit Busse bis CHF 200, im Wiederholungsfall bis CHF 1'000 geahndet.

Wir hoffen, dass diese Vorschriften eingehalten werden und kein Flugfeuerwerk im Dorfgebiet abgefeuert wird. Allfällige Wiederhandlungen können der Sprecher Security unter 079 432 35 25 sofort gemeldet oder beim Gemeindevorstand in Anzeige gebracht werden.

Felsberg, 19. Juli 2024

Gemeindevorstand Felsberg

GEMEINDEVERWALTUNG

Bauwesen

1

Bauherrschaft:

Stiftung Alterswohnungen Felsberg, p.Adr. Danuser Treuhand, Rossbodenstrasse 33, 7000 Chur

Projektverfasser:

EZ Planung AG, Hauptstrasse 37, 7432 Zillis

Bauvorhaben:

Ersatz Ölheizung durch Aussenaufstellung Luft/Wasser-Wärmepumpen (Kaskade), Burgstrasse 20, Parzelle 1531

Zu koordinierende Zusatzbewilligungen:

Gesuch für eine feuerpolizeiliche Bewilligung (GVG/FPA)

Einsprachen sind gemäss Art. 45 KRVO schriftlich, innert 20 Tagen an die Baukommission zu richten.

Die Baupläne liegen während der Einsprachefrist auf der Gemeindeverwaltung zur Einsicht auf.

Felsberg, 26. Juli 2024

Gemeindeverwaltung Felsberg

Bevölkerungsinformation Trinkwasser Felsberg

2

Im Rahmen der Informationspflicht der Trinkwasserverteiler informieren wir über die Untersuchungsergebnisse der letzten Untersuchung. Die Information bezieht sich auf das **Trinkwasser im Verteilnetz**.

Befund	Alle Proben vom 02.07.2024 entsprachen, soweit untersucht, den chemischen und mikrobiologischen Anforderungen der Lebensmittelgesetzgebung.
Herkunft Wasser	Quellwasser (ca. 90 %), Grundwasserergänzung
Gesamthärte	22.4 in französischen Härtegraden (mittel)
Nitratgehalt	Anforderung NO ₃ mg/L < 40 / gemessen 4.7 mg/L
Magnesium	gemessen 27.6 mg/L
Calcium	gemessen 44.1 mg/L

Die Messberichte sowie auch diejenigen der letzten Jahre sind auf www.felsberg.ch unter der Dienstleistung Wasserversorgung abrufbar. Für nähere Auskünfte stehen Ihnen gerne der Brunnenmeister, Armin Schneller, Tel. 079 638 40 50 sowie die Gemeindeverwaltung Felsberg, Tel 081 257 00 10, zur Verfügung.

Felsberg, 19. Juli 2024

Gemeindeverwaltung Felsberg